



4+kk, 3. patro*

CH	chodba	13,39	m ²
S	šatna	1,76	m ²
K	koupelna	5,86	m ²
WC	WC	2,03	m ²
S	komora	2,05	m ²
O	obývací místnost	31,20	m ²
KK	kuchyňský kout	8,14	m ²
S	spíž	2,60	m ²
L	pokoj	18,45	m ²
K	koupelna	3,54	m ²
L	pokoj	16,00	m ²
L	pokoj	10,60	m ²
celková obytná plocha		115,62	m ²
T	terasa	9,96	m ²
T	terasa	16,09	m ²
sklep č. S29		11,33	m ²
parkovací stání č.		11	
parkovací stání č.		10	

*3. patro je ve smluvní a stavební dokumentaci označeno jako 3. NP



Netradičně řešený čtyřpokojový byt s dvěma terasami.

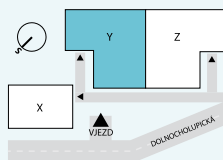
Do všech místností se vchází ze vstupní haly. Obývací pokoj s výstupem na terasu nabízí pěkný výhled severozápadním směrem. Velkoryse pojatý kuchyňský kout s přílehlou rozměrnou spíží umožní maximální komfort při přípravě pokrmů.

Druhá terasa je přístupná ze dvou ložnic orientovaných na jihovýchod.

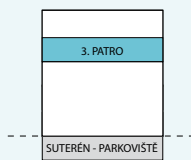
Nadstandardní je sociální zázemí bytu. Obsahuje především dvě koupelny, z nichž větší je vybavena vanou a dvěma umyvadly. Menší koupelna přiléhá k největší ložnici a je v ní sprchový kout, umyvadlo a klozet. Kromě toho je v bytě ještě samostatná WC s umyvátkem a bidetem. Pro umístění pračky a sušičky je vyčleněna samostatná místnost.

Dostatek úložných prostorů poskytne komora a dvě vestavěné skříně v chodbě.

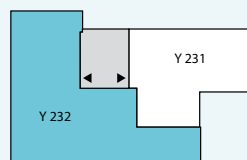
Situace:



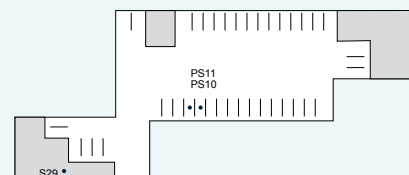
projekt



objekt



patro



parkovací stání, sklep

