



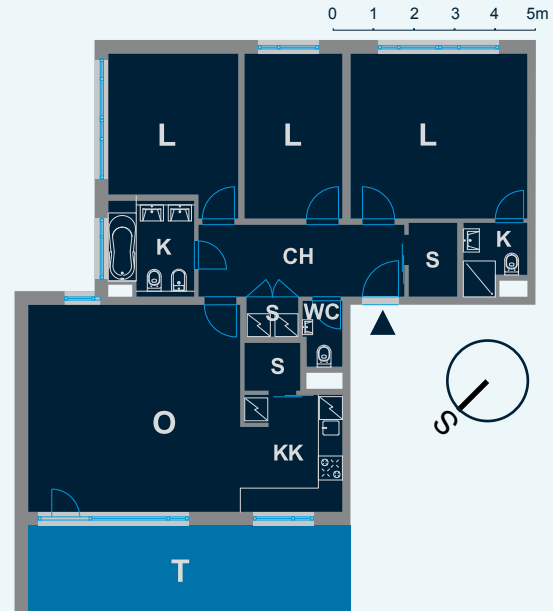
## 4+kk, 1. patro\*

CH	chodba	9,67 m <sup>2</sup>
S	šatna	1,79 m <sup>2</sup>
WC	wc	1,52 m <sup>2</sup>
S	komora	1,23 m <sup>2</sup>
K	koupelna	4,43 m <sup>2</sup>
O	obytná místnost	27,88 m <sup>2</sup>
KK	kuchyňský kout	7,31 m <sup>2</sup>
L	pokoj	12,06 m <sup>2</sup>
L	pokoj	10,31 m <sup>2</sup>
L	pokoj	18,03 m <sup>2</sup>
S	spíž	1,68 m <sup>2</sup>
K	koupelna	2,61 m <sup>2</sup>
celková obytná plocha		98,52 m <sup>2</sup>
T	terasa	17,66 m <sup>2</sup>
sklep č. S12		3,08 m <sup>2</sup>
parkovací stání č.		2

\*1. patro je ve smluvní a stavební dokumentaci označeno jako 1. NP

velkoryse řešenou kuchyňskou linku ve tvaru L. Vedle kuchyňského koutu přijde vhod rozměrná spíž. V bytě jsou dvě koupelny. Větší z nich je vybavena vanou, dvěma umyvadly, klozetem a bidetem. Menší koupelna má vchod z největší z ložnic a obsahuje sprchový kout, umyvadlo a klozet.

Velmi praktická je samostatná místnost pro pračku a sušičku. Vítány je určitě i úložný prostor v komoře, která je rovněž přístupná ze vstupní chodby.

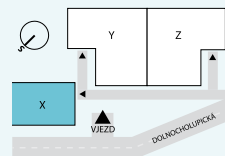


Nadstandardní rohový čtyřpokojový byt. Obývací pokoj s terasou je orientován na severozápad a nabízí pěkný výhled do údolí Vltavy.

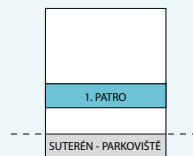
Tři ložnice mají okna směrem na jihovýchod a severovýchod. Všechny místnosti jsou přístupné ze vstupní chodby.

Součástí obývacího pokoje je dostatečně velký kuchyňský kout, připravený pro velkoryse řešenou kuchyňskou linku ve tvaru L. Vedle kuchyňského koutu přijde vhod rozměrná spíž.

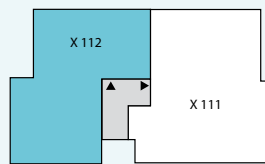
### Situace:



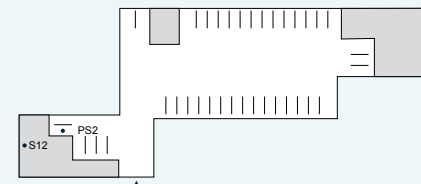
projekt



objekt



patro



parkovací stání, sklep

